



החברה הכלכלית ליישובי הגולן

מכרז מס' 06/2021

חיספין פיתוח תשתיות ל-31 יח"ד

הזמנה להציע הצעות

החברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ (להלן: "המזמין" או "החברה"), מזמינה בזאת מועמדים מתאימים העומדים בתנאי הסף כמפורט בסעיף 2 להלן, להציע, כנותני שירות קבלני, ביצוע עבודות תשתיות ופיתוח בחספין 31 יח"ד (להלן: "העבודות"), בהתאם למפורט במסמכי המכרז להלן.

1. מסמכי המכרז

א. המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

1. מסמך זה - הזמנה להציע הצעות
2. מסמך א' - נוסח ערבות מכרז
3. מסמך ב' - הצהרת המציע
- נספח א' - הצהרה בדבר היעדר קרבה משפחתית
- נספח ב' - הצהרה בדבר אי העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין
4. מסמך ג' - הצעת המשתתף.
5. מסמך ד' - הסכם מדף מספר 3210 (נוסח אפריל 2005 תשס"ה) - לא מצורף
6. מסמך ה' - תנאים מיוחדים להסכם

- | | |
|-----------|--|
| נספח א' - | מפרט טכני על נספחיו (מצ"ב בחוברת מכרז נספח ד' 2) |
| נספח ב' - | כתב כמויות (מצ"ב בחוברת מכרז נספח ה) |
| נספח ג' - | נספח ביטוח |
| נספח ד' - | נוסח ערבות ביצוע |
| נספח ה' - | תצהיר העדר קרבה משפחתית וניגוד עניינים |
| נספח ו' - | נוסח ערבות בדק |
| נספח ז' - | הצהרה של מהנדס בטיחות |

- ב. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במשרדי החברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ בשעות העבודה הרגילות תמורת 500 ₪ שלא יוחזרו בשום מקרה.
- את התשלום יש לבצע באמצעות כרטיס אשראי/ העברה בנקאית לחשבון הבנק:
- החברה הכלכלית ליישובי הגולן
בנק לאומי 10
סניף קצרין 732
מס' חשבון 6290095

ג. יצירת קשר לקבלת מסמכי המכרז בדואר אלקטרוני hcl-admin@megolan.org.il רק לאחר העברת קבלה לביצוע התשלום

ד. בעת רכישת מסמכי המכרז יש להשאיר פרטים אודות המציע (שם המציע, טלפון, פקס, כתובת דואר אלקטרוני, שם איש הקשר ופרטי התקשרות נוספים).

2. כללי

החברה הכלכלית לישובי הגולן בע"מ פונה לקבל הצעות, לביצוע עבודות תשתיות ופיתוח בחיספין 31 יח"ד

תנאי סף להשתתפות במכרז

התנאים מצטברים ועל המציע עצמו לעמוד בכולם:

א. רשאים להשתתף במכרז מציע שהוא קבלן, או חברה קבלנית אשר עסק בביצוע לפחות עבודה אחת בסדר גודל כמפורט במסמכי המכרז (הן מבחינת היקף ביצוע העבודה והן מבחינת היקף כספי) במהלך התקופה שמאז **שנת 2016**.

ב. קבלנים הרשומים בפנקס הקבלנים בסיווג **200-ג' 1** לפחות של העבודה, ובהיקף הכספי התואם את הסכום הנקוב בהצעת מגיש ההצעה.

ג. המציע את מסמכי המכרז.

ד. המציע צרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית וחתומה בנוסח המפורט במסמכי המכרז.

3. מפגש קבלנים

א. לשם קבלת ידיעות והסברים נוספים בכל הנוגע לביצוע העבודות, יתקיים סיור/מפגש קבלנים ביום ג' 22.06.21 בשעה 15:00 באמצעות אפליקציית "ZOOM" ברישום מראש בכתובת: hcl-mnf@megolan.org.il עד יום ג', 22.06.2021, בשעה 13:00

4. שאלות הבהרה

א. שאלות הבהרה ניתן להפנות בכתב בלבד באמצעות דואר אלקטרוני: Hcl-inf@megolan.org.il

ב. מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה עד ליום ג', **29.06.21** בשעה **12:00**. כל שאלה שתגיע לחברה לאחר מועד זה לא תיענה.

ג. על המציע חלה האחריות לוודא את עצם קבלת שאלות הבהרה באמצעות הטלפון

04-6851017, משרד מזכירת אגף בינוי ותשתיות בחברה הכלכלית גולן.

ד. תשובות לשאלות הבהרה שיוגשו במועד יישלחו למציעים בכתובת המייל שנמסרה על ידם במועד מפגש הקבלנים.

ה. תשובות לשאלות הבהרה שיינתנו בעל-פה לא יחייבו את החברה.

ו. החברה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות בהזמנה להזמנה להציע הצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים, להאריך/או לדחות כל מועד, לקבוע מפגש/ מציעים, לבטל את המכרז/או לשנותו. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידעת כל רוכשי המכרז בדוא"ל לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז,

יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של החברה לבטל את המכרז בכל עת לרבות לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, והכל מנימוקים סבירים.

5. מסמכים שיש לצרף להצעה

א. מבלי לגרוע מן האמור במסמכי המכרז, על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הנדרשים בסעיף זה להלן:

(1) כל מסמכי המכרז על נספחיהם כשהם ממולאים וחתומים, לרבות טופס הצעת המשתתף, הכולל את המחיר המוצע כשהוא חתום כנדרש בסופו (**מסמך ג**).

(2) אישור פקיד שומה או רו"ח, על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפה וניהול חשבונות ותשלום חובת מס) התשל"ו-1976.

(3) אישור ניכוי מס במקור.

(4) תעודת עוסק מורשה.

(5) במידה והמציע הינו תאגיד

(א) המצאת תעודת רישום של התאגיד.

(ב) המצאת תדפיס מעודכן מרשם החברות, נכון למועד הגשת ההצעות למכרז, רישום התאגיד מרשם החברות בו מפורטים בעלי המניות והמנהלים של התאגיד.

(ג) אישור עו"ד/רו"ח של התאגיד, על זהות בעלי המניות וזהות המוסמכים חתום בשם התאגיד ושההצעה וכל מסמכי המכרז, חתומים ע"י המוסמכים לחתום בשם התאגיד.

(6) ערבות בנקאית מקורית חתומה כמפורט בסעיף 8 להלן, בנוסח המצורף **כמסמך א'** למסמך זה. לא צורפה ערבות כאמור בסעיף זה, תיפסל ההצעה ולא תידון כלל.

(7) מסמך תנאים מיוחדים להסכם חתום (**מסמך ה'**).

(8) מפרט טכני/מפרט מיוחד על נספחיו וכתב כמויות (**נספחים א' ו-ב'**) למסמך התנאים המיוחדים להסכם (**מסמך ה'**).

(9) קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

(10) אישורים, אסמכתאות ותיעוד לדרישות המכרז. **על המציע לצרף להצעתו כל אישור ו/או אסמכתא ו/או תיעוד לתמיכה בהוכחת עמידתו בתנאי המכרז.** מבלי לגרוע מכלליות האמור יצרף המציע להצעתו זו מסמכים המעידים על ניסיונו ועל איכותו כגון המלצות, פרטי התקשרויות קודמות ומועדי ביצוען.

(11) תעודת רישום סיווג בתוקף בפנקס הקבלנים בסיווג הקבלני המתאים כאמור.

(12) הצהרה בדבר היעדר קרבה בנוסח המצורף **כנספח א'** להצהרת המציע (**מסמך ב'**).

(13) הצהרה בדבר אי העסקת עובדים זרים ובדבר תשלום שכר מינימום כדיון, בנוסח המצורף **כנספח ב'** להצהרת המציע.

(14) אישור רו"ח המאשר כי המציע אשר עסק בביצוע לפחות עבודה אחת בסדר גודל כמפורט במסמכי המכרז מבחינת ההיקף הכספי במהלך התקופה שמאז שנת 2016

(15) ככל שהמציע הינו "עסק בשליטת אישה", אישור רו"ח בדבר היותו "עסק בשליטת אישה" כהגדרתו להלן.

"עסק בשליטת אישה" – עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור.

"אישור" – אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

(1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב (בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא) של המחזיקה בשליטה.

(2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה. "מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

"נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.

"עסק" – חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל.

ב. אי קיומו של תנאי כלשהו מהתנאים המפורטים בתנאי המכרז, או אי המצאת מסמך כלשהו מהמסמכים המפורטים לעיל, באופן הנדרש, ייתן למזמין זכות להחליט על פסילתה המידית של ההצעה.

ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור, שומר המזמין לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לאחר הגשת ההצעות למכרז, לדרוש מכל אחד מן המציעים ו/או ממי מהם, להשלים מידע חסר ו/או אישורים דקלרטיביים וזאת, בין היתר, לצורך עמידתו של המציע בתנאי הסף.

6. על המציע להגיש את הצעתו על טופס ההצעה המצורף ולחתום כמקובל, על כל דפי המכרז, לרבות נספחיהם והמסמכים המצורפים על-ידו כחלק מן ההצעה למכרז.

7. ערבות בנקאית למכרז

א. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בסך של ₪96,883 (ובמילים: תשעים ושישה אלף שמונה מאות שמונים ושלושה שקלים חדשים).

ב. הערבות הבנקאית תהיה ערוכה לפקודת החברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ ותהא תקפה עד ליום 1.11.21 לפי הנוסח המצורף כמסמך א' למסמך זה. החברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ תהיה רשאית להאריך את המועד האחרון לתקפה של הערבות, ובתנאי שהודיעה על כך בכתב יום עבודה אחד לפחות לפני המועד האחרון לתוקף הערבות.

ג. למען הסר ספק, לא יתקבל תחליף ערבות. מציע שלא יצרף ערבות בנקאית מקורית כאמור לעיל, הצעתו לא תובא לדיון.

ד. הערבות הבנקאית תושב למציע אשר הצעתו לא תתקבל בתוך 60 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

ה. החברה תהא רשאית לחלט ערבות זו, כולה או חלקה, והמציע לא יהא זכאי לדרוש סכום הערבות כולה או מקצתה, אם התקיים בו אחד מאלה:

(1) סרב המציע, שהצעתו נתקבלה, להמציא לחברה את כל המסמכים הנדרשים לצורך קיום ההסכם ו/או לבצע כל פעולה הנדרשת לצורך ביצוע ההסכם.

- (2) במסגרת המכרז מסר המציע מידע מטעה או מידע מהותי שאינו מדויק.
- (3) המציע פעל במכרז בעורמה או בתכסיסנות.
- (4) לא המציא לחברה הכלכלית ליישובי הגולן את המסמכים והאישורים הנדרשים לפי ההסכם כגון אישור קיום ביטוחים ו/או ערבות הביצוע ו/או לא ביצע את כל הפעולות הנדרשות על ידו לתחילת ההתקשרות לפי מכרז זה, הכל תוך 7 ימים מתאריך הודעת החברה הכלכלית ליישובי הגולן לזוכה בדבר זכייתו במכרז או במועד אחר כפי שתחליט החברה הכלכלית ליישובי הגולן.

1. אין בחילוט הערבות כדי למנוע מהחברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ להעלות כל טענה כלפי המציע ולדרוש ממנו כל סעד העומד למנהלת לפי כל דין, לרבות בגין נזקים שנגרמו לה בשל מעשה ו/או מחדל של המציע, או מי מטעמו.

8.

א. אין החברה ועורכי המסמכים אחראים לדיוק הכמויות, התכניות והתיאורים הטכניים.

ב. אם ימצא המציע סתירות, שגיאות, אי-התאמות לחוקים ותקנות או שיהיה לו איזה ספק שהוא בקשר עם התוכן המדויק של איזה סעיף או פרט - עליו להודיע על כך בכתב לחברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ בהקדם האפשרי במסגרת פרק הזמן שהוקצב לשאלות הבהרה.

9.

אופן הגשת ההצעה

א. על המציע למלא את כל הפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז, לחתום על כל דף ממסמכי המכרז וכן לחתום במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, ולרכז כל החומר במעטפה סגורה וחתומה, עליה יצוין "מכרז מס' 06/2021 – חיספין פיתוח תשתיות ל-31 יח"ד".

א. אין לציין על מעטפת ההצעה את שמו של המציע או כל סימן זיהוי אחר שלו.

ב. על המציע לציין על גבי טופס הצעת המשתתף המצורף **כמסמך ג'** למסמכי המכרז את שיעור ההנחה באחוזים הניתן על ידו ביחס למחירי המקסימום המופיעים בכתב הכמויות המתומחר המצורף **כנספח ב'** לתנאים מיוחדים להסכם (**מסמך ה'** למסמכי המכרז) (להלן: **"כתב הכמויות המתומחר"**). מודגש כי לא ניתן להציע תוספת ביחס למחירי המקסימום. הצעה כספית שתעלה על מחירי המקסימום - **תופסל**.

ויובהר:

- (1) על המציע למסור הצעה מלאה לביצוע כל העבודות ואין הוא רשאי לחלקן.
- (2) לא ניתן לנקוב בשיעור הנחה שונה לפרקי עבודות שונים. כלומר, יחול שיעור הנחה **אחיד** זהה, כפי שיציע המציע, ביחס לכל פרקי העבודות הרלבנטיות הכלולות במכרז/הסכם על נספחיהם, וביצוע העבודות **כולן או חלקן** יחול באותו שיעור הנחה כפי המוצע על ידי המציע.
- (3) ההנחה תחול על כלל רכיבי כתב הכמויות המתומחר באופן זהה, וגם במקום בו העבודות תכלולנה רק חלק מרכיבי כתב הכמויות המתומחר יחול על רכיבים אלו אותו שיעור הנחה כפי שיציע המציע.
- (4) אם נקבע שיעור הנחה שונה - תהיה החברה הכלכלית ליישובי הגולן רשאית לפסול את ההצעה או לקבוע כי שיעור ההנחה יעמוד על השיעור הגבוה ביותר שהוצע (ההצעה הזולה ביותר) על אחד הפריטים הנכללים ברשימה (ההצעה הזולה ביותר) לפי שיקול דעתה הבלעדי, והמציע יהיה מנוע מכל טענה לעניין זה, הן ביחס להצעתו והן ביחס להצעת מציעים אחרים.
- (5) אין לנקוב בתוספת על המחירון והצעת תוספת על מחירי המחירון עלולה להביא לפסילת ההצעה או על העמדתה על שיעור של 0% הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה הכלכלית ליישובי הגולן.

(6) היקף העבודות הינו אומדן בלבד והחברה תהיה רשאית להפחית או להגדיל מהיקף העבודות עד 50% מהתמורה בגין ביצוע העבודות, לרבות הגדלה/הפחתה, באופן חלקי או מלא, של פרקים ו/או סעיפים קיימים בכתב הכמויות - וזאת ללא כל שינוי כלפי מעלה במחירי היחידות או העבודות. לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בגין הפחתה ו/או הגדלה כאמור.

ד. הצעת המחיר תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע על פי מסמכי המכרז, ובכלל זה כל הפעולות שיש לבצע על מנת לספק לחברה את השירותים נשוא המכרז, וכל תשלום נלווה הנדרש לפי כל דין שיהיה על המציע לשלם.

ה. **למען הסר ספק, המחיר בכתב הכמויות המתומחר (בהפחתה של ההנחה כאמור) יחושב באופן שלא תתווספה לו תוספות כלשהן, לרבות "רווח קבלני" או "קבלן ראשי" או כל תוספת אחרת.**

ו. שיעורה של ההנחה יהיה נקוב באחוזים (או בחלקי אחוזים), ואם היא תינתן בשבר עשרוני הוא יהיה לפחות שתי ספרות לאחר הנקודה.

ז. מודגש בזאת כי במידה ושיעור ההנחה הנ"ל לא יהיה ברור וחד משמעי - רשאית החברה הכלכלית לישובי הגולן בע"מ לפסול את ההצעה על הסף.

ח. יובהר כי החברה הכלכלית לישובי הגולן בע"מ רשאית לא לדון בהצעת מציע אם:

- (1) יש לחברה יסוד סביר לחשוב שכוונת המציע הייתה להוליך שולל את החברה על ידי שגיאות שנעשו במכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים.
- (2) ההצעה מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז, או על הנחות בלתי נכונות, או אם המחירים שצוינו בהצעה, אינם סבירים.
- (3) אם נכללו בהצעה שינויים או הסתייגויות.
- (4) אם המציע לא צרף איזה מן המסמכים שצירופם חובה.

10. תמורה

א. **התמורה המלאה לזוכה תחושב בהתאם לשיעור ההנחה הנקוב בהצעתו ובהתאם ועל-פי היקף העבודות שיבוצעו בפועל כולל הנחה בגין בדיקות מעבדה 1.5%.**

ב. התמורה בעבור רכיבי עבודה הנכללים בכתב הכמויות המתומחר תחושב בהתאם למחירים כפי שמופיעים בכתב הכמויות המתומחר בניכוי שיעור הנחת הזוכה, אף עם העבודה לא תכלול את כל הרכיבים המופיעים בכתב הכמויות.

11. מועד הגשת ההצעות

א. ההצעות יוגשו במסירה ידנית עד יום ג', 06.07.2021 בשעה 12:00 בתיבת המכרזים חברה כלכלית גולן. על המעטפה ייכתב מספר המכרז ושמם בלבד.

ב. המעטפה תיחתם בחותמת החברה הכלכלית, ירשמו עליה תאריך ושעת המסירה, והיא תוכנס לתיבת המכרזים של החברה הכלכלית.

ג. כל הצעה אשר לא תימסר עד למועד הנקוב לעיל כלל לא תובא לדיון בפני ועדת המכרזים של החברה הכלכלית ליישובי הגולן (להלן: "ועדת המכרזים").

ד. עד למועד האחרון להגשת ההצעות, רשאית החברה לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות, ו/או את המועד לפתיחת ההצעות וכן לשנות מועדים וכן תנאים אחרים הנוגעים למכרז לפי שיקול דעתה המוחלט.

ה. **אם תחליט ועדת המכרזים לעשות כן, יידרשו המציעים להאריך את תוקפה של הערבות למועד שייקבע ויודע להם.**

1. **מציע שלא יעשה כן, יחשב כאילו בחר לחזור בו מן ההשתתפות במכרז וועדת המכרזים לא תתחשב בהצעתו.**
2. כל מגיש הצעה רשאי להשתתף בהליך פתיחת המכרז, ומוצע להקדים ולוודא את המועד לפתיחת ההצעות.

רשות המבחן

הרכיב	המשקל לשקלול	הניקוד
1. הניקוד בגין רכיב המחיר (שיעור ההנחה) המוצע המבוקש עבור ביצוע העבודה	80%	80 נקודות
2. התרשמות ועדת המכרזים מאיכות ומקצועיות המציע על פי המלצת הצוות המקצועי וחוות דעתו	20%	20 נקודות

א. הצעה שלא תעמוד בדרישות הסף של המכרז **תפסל ולא תובא לדיון**. אין באמור כדי לגרוע מסמכות החברה לפנות למציעים בפניה להשלמת מסמכים.

ב. לצורך השוואת ההצעות השונות יינתן לכל אחד מן הרכיבים המפורטים בטבלה המשקל כפי המצוין בצדו של כל רכיב כלהלן:

ג. הניקוד בגין רכיב המחיר (80 נקודות)

- (1) הניקוד בגין רכיב המחיר (שיעור ההנחה) ייקבע כדלקמן:
- (א) מציע שהצעתו כוללת את שיעור ההנחה הגבוה ביותר יקבל את מלוא הניקוד בגין רכיב זה (80 נקודות).
- (ב) המציע שהצעתו כוללת את שיעור ההנחה הבא אחריו, יקבל חלק יחסי שיחושב לפי מכפלה ב- 80 של המנה המתקבלת מחלוקת סכום ההצעה הנמוכה ביותר בסכום ההצעה הנבחנת, וכן הלאה.

ד. הניקוד עבור התרשמות מהמציע (20 נקודות)

- (1) הניקוד עבור הממד המקצועי האיכותי ייקבע על ידי ועדת המכרזים, במידת הצורך ולפי שיקול דעתה של הוועדה, תהיה רשאית הוועדה להסתייע בצוות מקצועי.
- (2) הצוות המקצועי שיקבע על-ידי ועדת המכרזים, וועדת המכרזים ככל שייקבע, יתרשם מעבודות דומות שביצע המציע, מהיקפן, איכותן, מסמכים והמלצות שהציג המציע, ממידע שנאסף על ידי הצוות המקצועי ו/או על ידי ועדת המכרזים, במידת הצורך ראיון אישי עם מי מהמציעים ו/או על סמך ביקור של הצוות באתרים בהם בוצעו על ידי המציע עבודות דומות לעבודות נשוא המכרז, ככל שתבחר ועדת המכרזים לעשות כן, הכל בהתאם לשיקול דעתה של ועדת המכרזים.
- (3) עמדת הצוות המקצועי ככל שימונה, תועבר להחלטת ועדת המכרזים.

ה. המציע יעביר המלצות לעבודות שביצע ב-3 שנים האחרונות (לא פחות מ-3 המלצות).

ו. מובהר בזה, כי החברה הכלכלית לישובי הגולן בע"מ תהא רשאית לפנות למקבלי שירות מאת המציע, לשם קבלת חוות דעת על רמת הביצוע שמספק המציע וכן על אמינותו.

ז. אין החברה מתחייבת לקבל ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא תהא רשאית, מכל סיבה שהיא, שלא לבצע את העבודה כלל.

ח. עוד מובהר, כי ככל שתהיינה יותר משתי הצעות כשרות או יותר שקיבלו תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הטובה ביותר, ואחת מן ההצעות היא של "עסק בשליטת אישה"

כהגדרתו לעיל, תינתן עדיפות להצעה זו והיא תבחר כזוכה, ובלבד שצורך לה, בעת הגשתה, אישור ר"ח.

10.

א. מובהר כי קיימת אפשרות שוועדת המכרזים תשהה את פתיחת תיבת המכרזים, או את קבלת החלטתה, גם לאחר המועד הנקוב בסעיף 8 לעיל (מועד פקיעת הערבות).

ב. אם תחליט וועדת המכרזים לעשות כן, יידרשו המציעים להאריך את תוקפה של הערבות למועד שייקבע ויודע להם.

ג. מציע שלא יעשה כן, יחשב כאילו בחר לחזור בו מן ההשתתפות במכרז וועדת המכרזים לא תתחשב בהצעתו והחברה תהיה רשאית לחלט את ערבות המכרז שניתנה על-ידו מבלי לגרוע מכל זכות ואו סעד אחרים העומדים לרשותה מכוח המכרז ולפי כל דין.

הסכם ההתקשרות

11.

א. הסכם ההתקשרות יהיה הסכם מדף מספר 3210 (נוסח אפריל 2005 תשס"ה) אשר יחשב כמסמך ד' (להלן: "חוזה המדף הממשלתי"), חרף כי איננו מצורף בפועל, ובתוספת התנאים המיוחדים להסכם (מסמך ה'), וכל הנספחים והמסמכים האחרים המצורפים.

ב. על המציע להגיש במסגרת הצעתו את ההסכם וכל צרופותיו כשהם חתומים על-ידו.

ג. מובהר כי הזכייה במכרז תכנס לתוקפה רק לאחר חתימת החברה על ההסכם שבין הצדדים.

תיקון טעויות

12.

החברה הכלכלית לישובי הגולן בע"מ רשאית לתקן טעויות חשבון שנפלו בהצעה, בהתאם לכך לתקן את הסכום הכללי של ההצעה. כן רשאית החברה לפסול ההצעה בשל טעות כאמור.

מסירת חלק מן העבודה

13.

הרשות בידי החברה להוציא לפועל על ידי הקבלן חלק מן העבודה בלבד, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה או פיצוי עבור הקטנת היקף העבודה, או שינוי כמויות בסעיפים כלשהם. המציע מאשר כי הובא לידיעתו, כי ביצוע כלל העבודות נשוא המכרז יפוצל לשלבי ביצוע, וכי הזוכה לא יהיה זכאי לכל תשלום ואו תוספת ואו תמורה בגין הפיצול האמור.

הערות כלליות

14.

א. השינויים והתיקונים כאמור בסעיף ההבהרות יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו על ידי המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

ב. גילה המציע סתירות או שגיאות או אי התאמות במסמכים או שסבר שדבר מה במסמכים אינו מובן, יפנה בכתב לחברה במסגרת פרק הזמן שהוקצב לשאלות הבהרה.

ג. לא יתקבל כל שינוי או תיקון שיעשה על-ידי המציע בגוף המסמכים.

ד. ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה החברה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם החברה לא העירה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן על ידי החברה וכפי שנמסר למציעים.

ה. כל האמור בכתב זה בלשון זכר משמעו, לכל דבר וענין גם בלשון נקבה.

- ו. החברה תהיה רשאית לבקש הבהרות לגבי ההצעה, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- ז. החברה תהיה רשאית להזמין לראיון נציגים של מציעים אלה או אחרים, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- ח. החברה תהיה רשאית שלא לבחור בכל מציע.
- ט. הזכייה במכרז תכנס לתוקפה רק לאחר חתימת החברה על ההסכם שבין הצדדים.
- י. מובהר בזה, כי מציע שהוכרז כזוכה לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי החברה, בגין כל עיכוב ו/או הפסקת הליכי המכרז זמנית או לחלוטין אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו על ידי צדדים שלישיים כלשהם.
- יא. כל מציע ו/או זוכה מצהיר בזה כי לקח אפשרות של עיכובים ו/או הפסקת הליכים כגון אלה בחשבון והוא מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה עקב כך.
- יב. בוטל המכרז או שונה היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהיה למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או טענה, והוא לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג.
- יג. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע.
- יד. המציע מצהיר כי ידוע לו והוא מאשר, כי קיימת זכות עיון בהצעתו לפי הדין וכי הוא מוותר על כל טענה בקשר עם מתן זכות עיון כזו על ידי החברה הכלכלית ליישובי הגולן לצד שלישי, וזאת מבלי לגרוע לעניין סודות מסחריים/מקצועיים. על המציע לציין בהצעתו מהם המסמכים/נתונים המהווים סודות מסחריים/מקצועיים ככל שקיימים, אותם הוא מבקש לא לחשוף בפני משתתפים אחרים (ובהתאמה גם מוותר מראש על כל זכות לעיין במסמכים/נתונים אלה גם בהצעותיהם של המציעים האחרים). מודגש כי שמו וכתובתו של המציע והמחיר שהוצע על ידו, לא יהיו סוד מסחרי או סוד עסקי. כל החלטה לעניין זה הינה בסמכות ועדת המכרזים ובכפוף להוראות הדין.
- טו. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה הכלכלית ליישובי הגולן. המשתתפים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה. אין להעתיק את מסמכי המכרז או להשתמש בהם לשום מטרה אחרת, אלא לצורך הגשת הצעה למכרז זה בלבד.
- טז. החברה הכלכלית ליישובי הגולן רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להכריז כזוכה על מציע, שהצעתו תדורג במקום השני (להלן: "הזוכה שני"), זאת במידה ותחליט החברה הכלכלית ליישובי הגולן להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בשל אי שביעות רצון מתפקודו במהלך ששת החודשים הראשונים להתקשרות עימו (תקופת הניסיון). היה ותחליט החברה הכלכלית ליישובי הגולן לעשות כן, מתחייב הזוכה השני לחתום על הסכם ההתקשרות תוך 20 יום ממועד ההודעה שנמסרה לו ע"י החברה הכלכלית ליישובי הגולן. כל הכללים והתנאים שבמכרז זה המחייבים את הזוכה, יחייבו גם את הזוכה השני במידה ויידרש לחתום על ההסכם, לרבות הפקדת ערבות ביצוע כנדרש, עריכת ביטוחים וכיו"ב.
- יז. החברה הכלכלית ליישובי הגולן רשאית לפסול כל הצעה אשר לא תענה בקפדנות על תנאי מכרז אלו.
- יח. תנאי המכרז כפופים לתוספת השניה של צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח - 1958, ובכל מקרה של סתירה בין תנאים אלה לבין הוראות התוספת השניה, יגברו ויקבעו הוראות התוספת השניה.

מסמך א'נוסח ערבות מכרז

תאריך: _____

לכבוד

החברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ

שלום רב,

הנדון: ערבות בנקאית מספר

1. על-פי בקשת: _____ (להלן - "המבקש")¹ אנו ערים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל 96,883 ₪ (הסכום במילים: תשעים ושישה אלף שמונה מאות שמונים ושלושה שקלים חדשים) (להלן - "הסכום הנ"ל"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת המבקש בקשר עם מכרז מס' 06/2021 שעניינו – חיספין פיתוח תשתיות ל-31 יח"ד עבור החברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום עד לגובה סכום הערבות, תוך לא יאוחר משבעה ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, לרבות באמצעות הפקסימיליה, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם או לדרוש תחילה תשלום מהמבקש, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
3. אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של סכום הערבות בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על סכום הערבות.
4. ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום 1.11.21 (כולל), ולאחר מכן תהיה בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה על-ידנו. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב לא יאוחר מהתאריך הנקוב ברישא של סעיף זה.
5. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל אופן שהוא.

בכבוד רב,

_____ : בנק
 _____ : סניף
 _____ : כתובת

¹ (שם המציע מבקש הערבות).

מסמך ב'

החברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ
מכרז 06/2021
חיספין פיתוח תשתיות ל- 31 יח"ד

הצהרת המציע

לכבוד

החברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ

1. הנני מצהיר כי קראתי בעיון והבנתי את כלל מסמכי המכרז לרבות הסכם מדף מספר 3210 (נוסח אפריל 2005 תשס"ה) (להלן: "**חוזה המדף הממשלתי**") והתנאים המיוחדים להסכם, על נספחיהם, בחנתי את כל התנאים והנסיבות הקשורים – לביצוע עבודות תשתיות בחיספין 31 יח"ד עבור כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "**העבודות**") ו/או הנובעים מהם, וכן את כל הגורמים האחרים הרלבנטיים והעשויים להשפיע על קיום כל התחייבויותי, ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
2. **הנני מצהיר בזאת כי:**
 - א. אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתי זו עונה על כל הדרישות המופיעות במסמכי המכרז.
 - ב. אני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי הוראות המכרז.
 - ג. ידוע לי ומוסכם, כי ביצוע העבודות יוענקו לחברה על בסיס שירות קבלני ולא יתקיימו כל יחסי עובד מעביד ביני לבין החברה.
 - ד. אני מצהיר ומתחייב, לא להציע ו/או לקבל במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטת החברה, או של נושא משרה בה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמם ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות זה.
 - ה. אני מצהיר ומתחייב, לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה החברה בכלל, ו/או עם מי מעובדי החברה ו/או מי מטעמם ו/או כל גורם אחר, כדי לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.
 - ו. ידוע לי ומוסכם, כי אם יתעורר חשד סביר כי המציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בס"ק ד' ו-ה' לעיל, שומרת לעצמה החברה את הזכות, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.
 - ז. ידוע לי ומוסכם, כי היקף העבודות הינו אומדן בלבד והחברה תהיה רשאית להפחית או להגדיל מהיקף העבודות עד 50% מהתמורה בגין ביצוע העבודות, לרבות הגדלה/הפחתה, באופן חלקי או מלא, של פרקים ו/או סעיפים קיימים בכתב הכמויות המתומחר המצורף **ב'נספח ב'** לתנאים המיוחדים להסכם (**מסמך ה'** למסמכי המכרז) (להלן: "**כתב הכמויות המתומחר**") - וזאת ללא כל שינוי כלפי מעלה במחירי היחידות או העבודות, ואני מתחייב כי לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בגין הפחתה ו/או הגדלה כאמור.

ח. ידוע לי ומוסכם כי **התמורה המלאה תחושב בהתאם לשיעור ההנחה הנקוב בהצעתו ובהתאם להיקף העבודות שיבוצעו בפועל**. וכן ידוע לי ומוסכם כי התמורה בעבור רכיבי עבודה הנכללים בכתב הכמויות המתומחר תחושב בהתאם למחירים כפי שמופיעים בכתב הכמויות המתומחר בניכוי שיעור הנחה כפי הנקוב בהצעתו, **זאת, אף עם העבודות לא תכלולנה את ביצוע כל הרכיבים המופיעים בכתב הכמויות המתומחר**.

ט. ידוע לי ומוסכם, כי כל עוד לא נחתם ההסכם ואף במקרה שההסכם לא ייחתם על-ידי, תהיה החברה זכאית - אך לא חייבת - לראות בהצעתו זו וקבלתה על-ידיה כמחייבת וכמשכללת את ההתקשרות, מבלי שהדבר יגרע מזכותה של החברה למסור את העבודות לאחר, וכן לגבות את סכומי ההפסדים כולל באמצעות חילוטה של הערבות למכרז.

3. הנני מצרף להצעתו זו את כל המסמכים והאישורים הנדרשים המפורטים בהזמנה להציע הצעות, לרבות כל המסמכים המעידים על עמידתו בתנאי הסף, וכן את כל המסמכים המעידים על ניסיונו ועל איכותו, וכן את המסמכים כדלקמן:

א. כערובה לקיום ההתחייבויות שבהצעתו זו מצ"ב ערבות למכרז על-פי הנוסח המצורף **כמסמך א'** למסמך ההזמנה להציע הצעות.

ב. הצהרה בדבר היעדר קרבה משפחתית לעובד החברה על-פי הנוסח המצורף **כנספח א'** למסמך זה.

ג. הצהרה בדבר אי העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדון, בנוסח המצורף **כנספח ב'** למסמך זה.

ד. ככל שהמציע הינו "עסק בשליטת אישה", אישור ר"ח בדבר היותו "עסק בשליטת אישה" כהגדרתו להלן.

"עסק בשליטת אישה" – עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור.

"אישור" – אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

(1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב (בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא) של המחזיקה בשליטה.

(2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

"מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

"נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.

"עסק" – חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל.

4. ידוע לי ומוסכם, כי המחיר (שיעור ההנחה) כפי שגרשם בהצעתו כולל את מלוא התמורה לה אני זכאי, לרבות הוצאות בגין נסיעות, ביטוחים, ביטול זמן, וכל הוצאה אחרת אשר עשויה להיות לי בקשר עם הצעתו נשוא מכרז זה.

5. הצעתו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או שינוי ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות בהליך.

6. אם אזכה במכרז, הנני מתחייב להוציא אל הפועל את ביצוע העבודות בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז כולם יחד, ולרבות על פי הוראות ההסכם ונספחיו לשביעות רצון החברה ובכפוף לכל דין.

7. אם אזכה במכרז, אני מתחייב לא לתבוע תוספות כלשהן לתמורה המגיעה בשל ביצוע העבודות ו/או פיצויים כלשהם בגין הקטנת היקף העבודות ו/או ביצוען במלואן.

8. אם אזכה במכרז, אני מתחייב להתחיל בביצוע העבודות, בהיקפן המלא או בהיקף אחר - הכל כפי שיקבע על-ידכם - לא יאוחר מתוך 7 ימים מיום קבלת צו התחלת עבודות שיינתן על-ידי החברה, ולבצען בהתאם לכל התנאים שבמסמכי המכרז, לרבות חוזה המדף הממשלתי והתנאים המיוחדים להסכם.

9. אם הצעתי תתקבל, אני מתחייב לבצע תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכיית הצעתי במכרז, את הפעולות הנדרשות על ידי לפי המכרז, ולהמציא כל אישור ו/או מסמך נחוץ כגון אישור עריכת הביטוח וערבות הביצוע.

10. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 9 לעיל כולן או מקצתן, החברה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז וכן תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד העומדים לרשותה מכוח המכרז ו/או לפי כל דין.

ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

שם המציע: _____ מס' ת.ז./ח.פ.: _____ כתובת המציע

: _____ מס' _____ טלפון:

_____ טלפון נייד: _____ פקס: _____

_____ תאריך: _____

חותמת וחתימת המציע

נספח א' למסמך בהצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר החברה הכלכלית ליישובי הגולן²והעדר ניגוד עניינים

לכבוד

החברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ

ג.א.נ.,

הצהרה על העדר קרבה לעובד החברה הכלכלית ליישובי הגולן/תאגיד עירוני ו/או לחברהחברה הכלכלית ליישובי הגולן/תאגיד עירוני והעדר ניגוד עניינים³

לכבוד

החברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ (להלן - "החברה")

ג.א.נ.,

1. הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן - המציע)⁴ במסגרת הצעתי במכרז מס' 06/2021 – לביצוע עבודות תשתיות ופיתוח בחיספין 31 יח"ד, שפורסם על ידי החברה ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי במכרז.

2. הנני מצהיר בזאת כי החברה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

א. סעיף 89 ב(א) לצו המועצות המקומיות (המועצות האזוריות), תשי"ח - 1958 הקובע כדלקמן:

"חבר החברה הכלכלית ליישובי הגולן, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם החברה הכלכלית ליישובי הגולן, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".

ב. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר החברה הכלכלית ליישובי הגולן לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר החברה הכלכלית ליישובי הגולן" - חבר החברה הכלכלית ליישובי הגולן או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.

ג. סעיף 59 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958 הקובע כי:

"לא יהיה לעובד החברה הכלכלית ליישובי הגולן, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם החברה הכלכלית ליישובי הגולן למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי החברה הכלכלית ליישובי הגולן ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהחברה הכלכלית ליישובי הגולן מספקת".

3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

א. בין חברי מליאת החברה הכלכלית ליישובי הגולן אזורית גולן ("החברה הכלכלית ליישובי הגולן") ו/או עובדיה ו/או חברי הנהלת תאגידיה העירוניים של החברה הכלכלית ליישובי

² הצהרה זו תינתן על-ידי המציע ובנפרד על-ידי כל עובד ו/או נציג המציע המיועד לתת שירות לחברה באופן אישי.

³ הצהרה זו תינתן על-ידי המציע ובנפרד על-ידי כל עובד ו/או נציג המציע המיועד לתת שירות לחברה באופן אישי.

⁴ במקרה של מציע שהינו תאגיד, הצהרה זו תינתן בנפרד על-ידי כל מנהלי החברה ובעלי השליטה בה.

הגולן ו/או עובדיהם אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

ב. אין חבר החברה הכלכלית ליישובי הגולן, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

ג. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד בהחברה הכלכלית ליישובי הגולן.

4. יש לי איזה מבין סוגי הקרבה המפורטים בסעיף 3 לעיל: פרט את הקרבה

5. יש לי קרבה לחברי מליאת החברה הכלכלית ליישובי הגולן ו/או לעובד החברה הכלכלית ליישובי הגולן מסוג שאינו נמנה על סוגי הקרבה המפורטים בסעיף 3 לעיל: פרט את הקרבה

6. ידוע לי כי החברה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

7. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
תאריך: _____

חתימת מורשי חתימה של המציע _____

אישור עו"ד (במקרה של מציע תאגיד)

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי על הצהרה זו.

אישור עו"ד: _____

תאריך: _____

נספח ב' למסמך ב'

תצהיר בדבר אי העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל המציע _____ (להלן - המציע), שהגיש הצעה למכרז פומבי מס' 06/2021 אשר פרסמה החברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ, לביצוע עבודות תשתיות ופיתוח בחיספין 31 יח"ד בעבור החברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ (להלן - המכרז), ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.
2. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז.
3. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.
4. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:
 - ☐ לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;
 - ☐ הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;
5. המציע מתחייב לשלם לעובדיו שכר מינימום וכל התנאים הסוציאליים הנלווים והמתחייבים ע"פ חוק ו/או הסכמים קיבוציים / צווי הרחבה החלים, במהלך כל תקופת ההתקשרות.
6. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפני עו"ד _____, ה"ה _____, ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד

מכרז מס' 06/2021

חיספין פיתוח תשתיות ל-31 יח"דהצעת המשתתף

לכבוד

החברה הכלכלית לישובי הגולן בע"מ

1. הנני מתכבד להגיש הצעת מחיר במסגרת מכרז לביצוע עבודות תשתיות ופיתוח בחיספין 31 יח"ד כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "העבודות").
 2. הנני מצהיר כי הצעתי מוגשת אך ורק בשם המציע, ושהנני זכאי לחתום כדין על הצעה זו. כן הנני מצהיר כי הצעתנו זו מוגשת בתום לב וללא כל הסכם או קשר עם אנשים או גופים אחרים המגישים הצעות לביצוע אותן עבודות.
 3. שיעור ההנחה באחוזים המוצע על ידי יחול ביחס לכתב הכמויות המתומחר המצורף בנספח ב' לתנאים המיוחדים להסכם (מסמך ה' למסמכי המכרז) (להלן: "כתב הכמויות המתומחר").
 3. ידוע לי כי שיעור ההנחה הנקוב בהצעתי יחול ביחס לכל פרקי העבודות הרלבנטיות הכלולות במכרז/בהסכם, וביחס לכל רכיב ורכיב בכתב הכמויות המתומחר.
 4. ידוע לי ומוסכם כי התמורה המלאה תחושב בהתאם לשיעור ההנחה הנ"ל הנקוב בהצעתי ובהתאם להיקף העבודות שיינתנו בפועל.
 3. ידוע לי ומוסכם, כי מחיר היחידה בכתב הכמויות המתומחר, בהפחתה של ההנחה כאמור, יחושב באופן שלא תתווספה לו תוספות כלשהן, לרבות "רווח קבלני" או "קבלן ראשי" או כל תוספת אחרת.
- בהתאם לאמור לעיל ולהלן ולהצהרותיי במסמך ג' ולכל המפורט ביתר מסמכי המכרז, להלן שיעור ההנחה המוצע על ידי לביצוע העבודות, ביחס למחירי כתב הכמויות המתומחר:
- הנחה בשיעור של _____ % (ובמילים: _____)
- * המחיר המוצע על ידי כולל את מלוא התמורה לה אני זכאי, לרבות הוצאות בגין נסיעות, ביטוחים, ביטול זמן וכל הוצאה אחרת אשר עשויה להיות לי בקשר עם הצעתי נשוא הליך זה ולמעט מע"מ.
- * שיעור ההנחה ייכתב בבירור, לרבות שתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית.
- * ידוע לי כי הצעה הנוקבת בתוספת על מחירי המקסימום תיפסל.
- * ידוע לי כי אם נקבע שיעור הנחה שונה ו/או במקרה של אי התאמה בין שיעור הנחה הנקוב באחוזים לבין שיעור ההנחה במילים, תהיה החברה רשאית לפסול את ההצעה או לקבוע כי שיעור ההנחה יעמוד על השיעור הגבוה ביותר שהוצע (ההצעה הזולה ביותר) על אחד הפריטים הנכללים ברשימה (ההצעה הזולה ביותר) לפי שיקול דעתה הבלעדי, ואהיה מנוע מכל טענה לעניין זה, ה ביחס להצעתי והן ביחס להצעת מציעים אחרים.

שם המציע: _____ מס' ת.ז.פ.ח.: _____ כתובת המציע

: _____ מס' _____ טלפון:

_____ טלפון נייד: _____ פקס: _____

_____ חותמת וחתומת המציע _____ תאריך:

מסמך ד'

הסכם מדף מספר 3210 (נוסח אפריל 2005 תשס"ה) - לא מצורף

https://www.mr.gov.il/Files_Michrazim/235537.pdf

תדיר
התחביר

תנאים מיוחדים להסכם

מכרז מס' 06/2021

שנערך ונחתם בתאריך: _____

בין:	החברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ מתחם קסם הגולן א.ת קצרין ("המזמין" או "החברה")
<u>מצד אחד</u>	
ובין:	
	(להלן: "הקבלן")
	<u>מצד שני</u>
הואיל	והמזמין מעוניין <u>בביצוע עבודות תשתיות ופיתוח חיספין 31 יח"ד</u> (להלן: "העבודה" או "העבודות");
והואיל	והקבלן זכה במכרז שפרסמה החברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ לביצוע העבודות, על-פי הצעת הקבלן שהוגשה על ידו במסגרת המכרז (להלן: "המכרז");
והואיל	והקבלן מצהיר כי הינו קבלן רשום כחוק, וכי לפי סיווגו הינו רשאי לבצע את העבודות;
והואיל	ובכוונת החברה למסור לקבלן את ביצוע העבודה, והקבלן מוכן לקבל על עצמו את ביצוע העבודה הכל בהתאם ובכפוף לתנאי הסכם זה.

לפיכך מוסכם בין הצדדים כלהלן:

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. המסמכים דלהלן יהיו חלק בלתי נפרד מהתנאים המיוחדים להסכם:
 - א. מסמכי המכרז כולל טופס הצעת הקבלן על כלל המסמכים והנתונים שצורפו אליהם.
 - ב. הסכם מדף מספר 3210 (נוסח אפריל 20 תשס"ה) - מצ"ב
 - ג. מפרט טכני - נספח א'.
 - ד. כתב כמויות מתומחר - נספח ב'.
 - ה. נספח ביטוח - נספח ג'.
 - ו. נוסח ערבות ביצוע - נספח ד'.
 - ז. נספח תצהיר העדר קרבה משפחתית וניגוד עניינים - נספח ה'.
 - ח. נוסח ערבות בדק - נספח ו'.
 - ט. הצהרה של מהנדס בטיחות - נספח ז'.
3.
 - א. הצדדים מסכימים ומצהירים כי על התקשרותם על-פי הסכם זה יחולו הוראות החוזה הממשלתי הסטנדרטי, חוזה ממשלתי מדף 3210 נוסח תשס"ה - 2005 (להלן: "חוזה המדף הממשלתי"), ובפרט הוראות המפרט הטכני הבין-משרדי שבהוצאת משרד הביטחון ודרישות התקן הישראלי, ויראו אותן ככלולות
 - ב. בהסכם, ואולם, במקרה של שוני ו/או סתירה ו/או תוספת יגבר האמור במסמכי המכרז בכלל, ובמסמך התנאים המיוחדים (מסמך זה) בפרט.

ג. בכל מקרה של שוני, או סתירה או תוספת בין הוראות הכלולות במסמכי המכרז לבין הוראות מסמך התנאים המיוחדים (מסמך זה), יגברו הוראותיו של מסמך התנאים המיוחדים.

4. מכרז/הסכם זה מתייחס לעבודות תשתיות ופיתוח בחיספין 31 יח"ד

5.

א. הצדדים מעריכים את היקף העבודה בסך של _____ ₪ (ובמילים: _____): **(כולל מע"מ)**

ב. הערכה זו מבוססת על המחירים המופיעים בכתב הכמויות המתומחר המצורף בחוברת המכרז. להסכם זה (להלן: "**כתב הכמויות המתומחר**") בניכוי הנחה כפי השיעור הנקוב בהצעת הקבלן, על תיקוניה אם היו, **ואולם**, החברה תהיה רשאית להפחית או להגדיל מהיקף העבודות מהתמורה בגין ביצוע העבודות, לרבות הגדלה/הפחתה, באופן חלקי או מלא, של פרקים ו/או סעיפים קיימים במכרז/הסכם ו/או בכתב הכמויות המתומחר- וזאת ללא כל שינוי כלפי מעלה במחירי היחידות או העבודות. לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה בגין הפחתה ו/או הגדלה כאמור.

ג. **מובהר, כי התמורה לביצוע העבודות תחושב בתום העבודות בהתאם למחירים כפי שמופיעים בכתב הכמויות המתומחר בניכוי הנחה כפי השיעור הנקוב בהצעת הקבלן ובהתאם ועל-פי היקף העבודות שיבוצעו בפועל, אף אם העבודה לא תכלול את כל הרכיבים המופיעים בכתב הכמויות.**

ד. עוד מובהר כי שיעור ההנחה כפי הנקוב בהצעת הקבלן יחול ביחס לכל פרקי העבודות הרלבנטיות הכלולות במסמכי המכרז וכל רכיב ורכיב בכתב הכמויות.

ה. למען הסר ספק, המחירים הנקובים בכתב הכמויות המתומחר בניכוי הנחה כפי השיעור הנקוב בהצעת הקבלן הינם סופיים ולא תהא כל תוספת בגין התייקרות או עליית מדד כל שהוא.

(1) התמורה תשולם במועדים ובשיעורים כלהלן:

1. התמורה תשולם בתנאי תשלום **שוטף + 80 יום מיום אישור החשבון**, ובכפוף לאישור החשבון על ידי החברה, לאחר שהתקציב המיועד לשם כך נתקבל בפועל בהחברה הכלכלית ליישובי הגולן מאת משרד השיכון כמימון חיצוני כזה.

2. ידוע לקבלן כי תשלום כל תמורה לפי הסכם זה מבוצע על-ידי משרד השיכון באמצעות החברה כמימון **חיצוני מלא/כמימון חלקי בשיעור של _____ אחוז**, וכי החברה תוכל להעביר את התמורה המגיעה לקבלן רק לאחר שקיבלה את סכום התמורה בפועל מאת משרד השיכון ותוך 10 ימי עסקים ממועד קבלת המימון החיצוני כאמור.

3. בנסיבות המתוארות לעיל, איחור בתשלום של החלק מן התמורה הממומן במימון חיצוני עד 150 יום מהיום שבו הומצא החשבון לחברה לא יהווה הפרה של חוזה זה ולא יזכה את הקבלן בפיצוי כלשהו.

(2) החברה רשאית לנכות מהתמורה כל סכום שיש חובה לנכותו ע"פ דין ו/או נוהג.

(3) **מדי חודש, בתום החודש הקלנדרי ועד ליום ה- 5 לחודש שלאחר ביצוע העבודה, יגיש הקבלן חשבון לאישור המפקח/מנהל הפרויקט, ביחס לעבודות שבוצעו על ידי הקבלן באותו חודש קלנדרי.**

(4) **התשלום יבוצע לפי חשבוניות שיוגשו על ידי הקבלן על פי הסכום שיאושר על ידי המפקח. המפקח/מנהל הפרויקט יבדוק התאמה בין רכיבי החיוב לבין הביצוע בפועל, ויהא רשאי להפחית מן התמורה בהתאם לתוצאת בדיקתו.**

1. התמורה תשולם בצירוף מע"מ וכנגד חשבונית מס ערוכה כדן.

ז. חשבון סופי שיוגש על ידי הקבלן לא יאושר לפני שהקבלן ימציא למזמין ערבות בדק ותכניות עדות, אישור כל הרשויות לקבלת התשתיות, אישור פיקוח עליון.

ח. מובהר, כי לא תהיה הצמדה או כל תשלום אחר בגין התייקרויות.

ט. אם מכל סיבה תאלץ החברה לבצע עבודה, אשר בהתאם להוראות המכרז ו/או התנאים המיוחדים חלה על הקבלן, וזאת מחמת שהקבלן לא ביצע עבודה זו, ו/או מחמת שהקבלן לא ביצע את העבודה במיומנות הראויה, או במועד המתחייב, כי אז יחויב הקבלן לשלם לחברה את התשלום ששולם על ידה לביצוע עבודה זו, או את השכר הראוי בגין ביצועה, ובצרוף הוצאותיה עד לסך 15% מערך הסכום ששולם על ידה, והחברה הכלכלית לישובי הגולן בע"מ תהיה זכאית לקזז סכום זה מן הכספים המגיעים לקבלן. אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מזכויות החברה הכלכלית לישובי הגולן בע"מ על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

י. החברה רשאית לפסול כל עבודה שהיא גרועה או אינה מתאימה להוראות שנמסרו לקבלן, כל עבודה שתיפסל תבוצע מחדש על ידי הקבלן על חשבונו הוא.

6.

א. הקבלן מצהיר שהסכם זה יחייב את החברה הכלכלית לישובי הגולן בע"מ אך ורק במידה ויתקבל התקציב המתאים לכך על-ידי המשרד הרלוונטי, וביחס לכל חלק יחסי בביצוע העבודה שבגינו התקבל בחברה תקציב מספק בלבד.

ב. היה ותקציב כזה לא יתקבל במלואו ו/או בחלקו ו/או יתקבל בשלבים, תהא החברה רשאית להודיע לקבלן, בכל שלב שהוא של העבודה, על ביטול ההתקשרות ו/או דחיית ביצוע העבודה, כולה או חלקה, ו/או ביצועה בשלבים ובמועדים שתקבע החברה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלשהי כלפי החברה בנסיבות בהן תבוטל ההתקשרות ו/או תבוצע בשלבים בנסיבות כאמור, זולת בגין אותו חלק מן העבודה, ככל שהתבצע, שביצועו הוסכם בין הצדדים.

ג. החברה לא תהיה אחראית במקרה בו תיערך התקשרות עם הזוכה ו/או תיערך התקשרות ביחס לחלק מן העבודה ו/או ההתקשרות תבוצע בשלבים ובמועדים שתקבע החברה מפאת הסיבות הנ"ל, כולן או מקצתן. למציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה בנסיבות כאמור.

7.

א. הצדדים קובעים בזה בהסכמה את משך ביצוע העבודה לתקופה של 6 חודשים קלנדריים מיום מתן צו התחלת עבודה.

ב. זמן ההתארגנות של הקבלן כלול בתקופת הביצוע.

ד. יודגש כי לוח הזמנים מהווה תנאי יסודי להסכם. בגין כל שבוע של פיגור בהשלמת העבודות ישלם הקבלן לחברה פיצוי מוסכם וקבוע מראש בשיעור השווה ל - 0.25% מההיקף הכספי של העבודה, בתוספת מע"מ, לכל שבוע איחור, והחברה תהא רשאית לקזז סכום הפיצויים מכל יתרה המגיעה לקבלן, וכן תהא רשאית לחלט הערבויות שבידיו לגביית הפיצויים המגיעים לו.

ד. על אף האמור לעיל, איחור שאינו עולה על 14 ימים לא יהווה איחור ולא יזכה את המזמין בפיצוי המוסכם.

8.

א. החברה ממנה בזה את יחיאל כהן לשמש כמפקח לעניין ההתקשרות בין הצדדים וביצוע העבודות על ידי הקבלן (להלן: "המפקח").

- ב. החברה רשאית להחליף את המפקח בכל עת ו/או להוסיף אחראים נוספים מטעמה ובלא צורך בהסכמת הקבלן לכך, ובלבד שהודיעה על כך לקבלן בכתב.
- ג. המפקח יהיה המוסמך היחיד והבלעדי לפסוק בכל מקרה של מחלוקות בין הצדדים בכל הנוגע לטיב העבודה ו/או טיב החומרים, אופן עריכת המדידה ותוצאותיה, מחירי עבודות נוספות אשר לא פורטו במפרט הטכני ו/או בהצעת הקבלן, ערכאות בגין עבודות נוספות או מסיבות מוצדקות אחרות, בדיקת החשבונות, וחישובי ההתייקרויות וכל נושא אשר יתגלה במהלך ביצוע העבודה.
- ד. הקבלן מתחייב לפעול בהתאם לקביעת המפקח וכל מחלוקת ו/או אי הסכמה אם קביעת המפקח לא תהווה עילה לאי המשך ביצוע העבודה ו/או ביצוע העבודה הנוספת כפי שהורה המפקח.
- ה. הוראות המפקח וקביעותיו ירשמו ביומן העבודה.
- ו. הנחיות המפקח לא תהוונה עילה לדרישה לתשלום נוסף כלשהו לקבלן.
- ז. המפקח רשאי ליתן לקבלן, לעובדיו, לשליחיו או למי מטעמם, הנחיות בכל הקשור לביצוע העבודות והם מתחייבים למלא אחריהן.
- ח. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות המפקח את כל המידע, המסמכים והציוד - לבדיקתו ואישורו.
- ט. המפקח יהיה רשאי לבקר את אופן מילוי התחייבויות הקבלן וקביעתו תהא מכרעת.
- י. המפקח רשאי לקבוע את סדר העדיפויות לביצוע העבודות - לפי שיקול דעתו הבלעדי ובתיאום עם המזמין והקבלן מתחייב לפעול בהתאם לכך. ביצוע בהתאם לעדיפויות שיקבע המפקח לא יזכה את הקבלן בתוספת תשלום ולא ישמש עילה לקבלן לעיכוב בביצוע העבודות.
- יא. הקבלן מתחייב לדווח למפקח, בכתב, על כל תקלה בביצוע העבודות מיד עם היוודע לו עליה.
- יב. המפקח הוא הפוסק הבלעדי ביחס לאיכות חומרים ומקורם וביחס לעבודות שבוצעו או צריכות להתבצע.
- יג. במשך ביצוע העבודות תהא הסמכות למפקח להורות על ביצוע עבודות שונות על-ידי הקבלן בהתאם לתנאי המכרז ו/או על תיקון עבודות שנעשו ו/או על החלפת ציוד ו/או על החלפת עובדים וכן כל דבר אחר הנחוץ, לדעתו, לשם ביצוע העבודות בהתאם לחוזה, לרבות:
1. סילוק מאתר העבודות תוך פרק זמן שייקבע על-ידו של ציוד שלפי דעתו אינו תואם את הוראות החוזה והחלפתו בציוד טוב ומתאים יותר.
 2. ביצוע מחדש של כל עבודה שלא בוצעה כראוי - לדעת המפקח.
 3. החלפת עובדים ו/או בעלי תפקיד ו/או קבלן/ני משנה ו/או כל גורם אחר מצוות העובדים, אשר לדעת המפקח אינם כשירים/ראויים לבצע את העבודות.
 4. הוראות נוספות הדרושות לצורך ביצוע נאות של העבודות, בכפוף למגבלות החוזה.

יד. יובהר כי, דבר האמור בסעיף זה על כלל סעיפי המשנה לא ישמש כגורע או מפחית מכל התחייבות של הקבלן כלפי החברה על-פי ההסכם. וכן, כי אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למפקח, אלא אמצעי להבטיח, כי הקבלן יקיים את החוזה ואין בהוראות המפקח כדי לגרוע מאחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לביצוע התחייבויותיו.

7. הקבלן מתחייב שלא להעסיק קבלני משנה בביצוע העבודה או חלק ממנה, אלא בהסכמת החברה.

8. א. הערבות לקיום החוזה (ערבות הביצוע) תהיה בגובה של 5% מערך החוזה, ובתוספת מע"מ כחוק, על-פי הנוסח המצורף **בנספח ד'** להסכם זה.

ב. ערבות הביצוע תעמוד בתוקפה ל- **חודשים קלנדריים** ממועד צו התחלת עבודה.

ג. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב להאריך את תוקף הערבות כך שהערבות תעמוד בתוקפה במשך כל תקופת ביצוע העבודות ולתקופה בת 60 ימים לאחר תום ביצוע העבודות נשוא המכרז.

9. א. הקבלן אחראי לטיב העבודה, החומרים, המוצרים והאביזרים שסופקו על-ידו והמושקעים בעבודה וזאת לתקופה של 12 חודשים המתחילה ביום קבלת העבודה על-ידי החברה והוצאת אישור מתאים לכך על-ידי החברה (להלן - "**תקופת הבדק**"), כולל אספקת חומרים וציוד מיד עם קבלת הודעה על כך מאת החברה.

ב. תקופת הבדק לכל רכיבי העבודות תהיה בת 24 חודשים או תקופה ארוכה יותר כפי שנקבע בחוזה המדף הממשלתי או בהוראות בתוספת לחוק המכר (דירות), תשל"ג-1973 וביחס לכל סוג עבודה והצדדים מחילים את הוראות חוק המכר (דירות), תשל"ג-1973 גם על העבודות נשוא מכרז זה, והכל לפי התקופה הארוכה ביותר שנקבעה לאותו סוג עבודות.

ג. לשם הבטחת התחייבויות הקבלן בתקופת הבדק, ועל אף האמור בסעיף 60(7) לחוזה הממשלתי, ימסור הקבלן לחברה לפני קבלת התשלום הסופי, ערבות בנקאית אוטונומית בגובה 5% מסכום החוזה הסופי כולל מע"מ לפי הנוסח המצורף **בנספח ו'** למסמך זה.

ד. ערבות הבדק תעמוד בתוקפה עד לתום מועד תקופת הבדק, כמשמעותה בס"ק א' לעיל.

10. בסעיף 19(1) לחוזה הממשלתי יש להוסיף שעל הקבלן לשעבד את פוליסת הביטוח לטובת החברה.

11. אחריות

הקבלן יהא אחראי לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, ולכל נזק אחר שייגרם לחברה ו/או לחברה הכלכלית ליישובי הגולן אזורית גולן ו/או החברות הכלכליות שלה ו/או העמותות שבשליטתה" (להלן : "המזמין") ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד הקבלן, הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע העבודות ו/או בקשר אליהן בין במהלך ביצוע העבודות ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.

12. ביטוח

2.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על-פי חוזה זה ו/או על-פי כל דין, מובהר כי על הקבלן יחולו הוראות נספח הביטוח המצ"ב **בנספח ג'** למסמך זה, ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו

2.7

13. א. בסעיף 48(1) לחוזה הממשלתי ימחקו המילים "או שהכמות בסעיף כלשהו בכתב הכמויות לא תגדל בלמעלה מ- 50%".
- ב. בסעיף 48(3) לחוזה הממשלתי ימחקו המילים "או שהכמות בסעיף כלשהו בכתב הכמויות לא תגדל בלמעלה מ- 50%".
- ג. בסעיף 49(1) לחוזה הממשלתי שורה 2 ימחקו המילים הבאות: "או שערכו אינו מגדיל בלמעלה מ- 50% את הכמות בסעיף כלשהו בכתב הכמויות". בשורה מס' 7 ימחקו המילים הבאות: "או שערכו מגדיל בלמעלה מ- 50% את הכמות בסעיף כלשהו בכתב הכמויות".
14. לאחר סעיף 30 בחוזה הממשלתי יתווסף סעיף 30 א': "צד ב' הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי באתר העבודה עשויים לעבוד במקביל לעבודות הקבלן גם קבלנים נוספים, הקבלן מצהיר בזאת כי לא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות בקשר לכך, ולא תהיה בעובדה זו כדי להעלות טענה מסוג או מין כלשהו בקשר לקיום התחייבותיו על פי החוזה העיקרי".
15. א. מוצהר ומוסכם כי הגדלת היקף העבודה עד 25% לא תהווה עילה להארכת תקופת הביצוע.
- ב. מוצהר ומוסכם כי ימי גשם, במידה שיהא בהם כדי למנוע ביצועה של העבודה באותם ימים לא יהווה עילה להארכת תקופת הביצוע.
16. לדרישת המנהל ו/או המפקח מתחייב הקבלן להעסיק לביצוע העבודה, עובדים במשמרות נוספות מעבר לשעות העבודה הרגילות, והקבלן לא יהא זכאי לפיצוי ו/או תוספת מכל סוג שהוא בגין העסקת העובדים במשמרות נוספות.
17. א. המזמין יהא רשאי, לפי קביעתו הבלעדית, לקבוע כי עבודה מסוימת תבוצע, ו/או חומרים מסוימים יסופקו על ידי המזמין עצמו ו/או באמצעות גורם אחר שאיננו הקבלן, ובלבד שהיקפה הכולל של העבודה לא יעלה על 25% מהיקף העבודה המקורי.
- ב. בחר המזמין לעשות כאמור בס"ק א' לעיל לא יהיה הקבלן זכאי לכל תמורה שהיא בגין עבודה ו/או חומר שיבוצעו או שיוספקו שלא על ידו, ולא יהא אחראי לטיב העבודה שבוצעה כאמור ו/או לטיב החומרים שיוספקו כאמור.
18. למרות האמור בסעיף 35 (11) לחוזה הממשלתי, דמי בדיקת דגימות החומרים והמלאכות חלים על הקבלן עד לשיעור של 1.5% מהיקף החוזה. ההוצאות המפורטות בסעיפים 35(11) (א) (ב) (ג), יחולו בכל מקרה על הקבלן.
19. עבודות שלא נכללו בחוזה יתומחרו על-פי מחירי מחירון משב"ש פחות 30%.
20. הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו מנהל עבודה מוסמך מומחה ומנוסה. מינוי מנהל עבודה מוסמך טעון אישורו המוקדם של המפקח, אשר יהיה רשאי לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל עת מבלי לתת כל נימוק לכך והקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו מנהל עבודה מוסמך אחר כפי שיידרש ע"י המפקח. מנהל העבודה ימצא באופן קבוע באתרי העבודות, יפקח על ביצוע העבודות ויקבל הוראות מאת המפקח. כל ההוראות, הדרישות והביאורים שיינתנו למנהל העבודה ע"י המפקח תחייבנה את הקבלן ודינם כדין הוראות, הודעות, דרישות ובאורים שניתנו לקבלן עצמו. כל מעשה שיעשה מנהל העבודה וכל מסמך שיחתום עליו יחייבו את הקבלן כאילו הקבלן עשה את המעשה או חתם על המסמך וישמשו ראיה חותכת נגד הקבלן מבלי שהקבלן יוכל לערער על כך.
21. הקבלן ינקוט על חשבונו כל האמצעים הדרושים עפ"י דין ו/או שייקבעו ע"י המפקח על מנת למנוע זיהום הסביבה, מטרדי רעש וכיו"ב.

22. הקבלן בלבד יהיה אחראי כלפי הספקים בכל ענין ואין המזמין אחראי לגבי כל תביעות שהן של ספקים בקשר להספקת חומרים, ציוד ומתקנים לעבודתו.
23. הקבלן לא יהיה רשאי על יסוד כל נימוק שהוא, להפסיק את ביצוע העבודות מלבד אם המפקח או המזמין יתנו בכתב הוראות לעשות כן או יסכימו לזאת בכתב.
24. בנוסף ומבלי לפגוע באמור בחוזה הממשלתי לעניין בטיחות, מתחייב הקבלן כמפורט להלן:
- א. להציב שלט על חשבנו באתר הבניה, לפי נוסח החברה ובהתאם להוראות המפקח.
 - ב. בטרם ובמהלך ביצוע העבודות, הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות והבטיחות הדרושים בכדי לשמור על תנאי בטיחות נאותים באתר העבודות, בין השאר, בהתאם לתכנית בטיחות שתערך על-ידי מהנדס בטיחות מטעמו. תכנית זו תשמש, בין השאר, לצורך מניעת תאונות עבודה, תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחת תשתיות, הובלת חומרים וציוד, הפעלת ציוד וכלים וכן הלאה - וזאת בהתאם להוראות כל דין, לרבות על-פי תקנים והנחיות של משרד העבודה והרווחה, והנחיות הבטיחות הרלבנטיות לכך.
 - ג. הקבלן ידאג להתקין פיגומים, מעקות, גדרות זמניות, תאורה מיוחדת, נצנצים, מחסומים, שלטי אזהרה וכו' - לצורך אזהרה מפני הסכנות והנזקים העלולים להיגרם כתוצאה משהות באתר.
 - ד. עם סיום העבודות, באחריות הקבלן למלא את כל הבורות, ליישר את הערמות ולסלק את כל המכשולים שנותרו באתר כתוצאה מביצוע העבודות.
 - ה. באחריות הקבלן לקבל את כל האישורים התקופתיים הנדרשים ביחס לשימוש ואחזקה בציוד/כלי עבודה מכאניים/חשמליים, ציוד הרמה, ציוד הגנה אישי, חומרים מסוכנים וכן הלאה.
 - ו. במהלך ביצוע העבודות וכן בסיום כל יום עבודה בכל חלק של האתר, מתחייב הקבלן למנוע נגישות למפגעים בטיחותיים.
 - ז. במקרה של ביצוע עבודות כלשהן בביבים או בשוחות קיימים, על הקבלן לבדוק תחילה את הביבים והשוחות להמצאות גזים רעילים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנובעים מכך - על-פי הוראות כל דין והרשויות.
 - ח. על הקבלן לספק לעובדיו ו/או לפועלים מטעמו את כל ציוד ההגנה הנדרש לשם דאגה לבטיחותם ושלומו, בהתאם לאופי העבודות שתבוצענה והסיכון הגלום בהם.
 - ט. המזמין רשאי להפסיק את עבודת הקבלן במידה וזו נעשית בתנאים בטיחותיים לא נאותים או לא מתאימים לדרישות הרשויות ו/או לדרישות המפקח. אולם, אין בכך כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו המלאה והבלעדית ביחס לבטיחות אתר העבודות.
 - י. על-פי דרישת המפקח, על הקבלן להסתייע בשירותי מהנדס בטיחות כדי להבטיח קיומם של תנאים בטיחותיים נאותים של השוהים ו/או העובדים בו.
 - יא. על מהנדס הבטיחות למלא ולחתום, בטרם ביצוע העבודות, על ההצהרה המצורפת **כנספח ז'** למסמך זה.
26. למען הסדר הטוב, יצוין כי הוראות סעיף 14 לחוזה הממשלתי לעניין סמכותו של המזמין להנפיק רישיונות כניסה ולהרחיק עובדים מאתר העבודות, יחולו במלואן על ההתקשרות בין הצדדים.

א. הקבלן מתחייב כלפי החברה שלא להפר כל זכות של צד שלישי, לרבות קניין רוחני וזכויות יוצרים וכי יישא באחריות לכל דרישה או תביעה שמקורה בטענה כי הופרה זכות כאמור, וישפה את החברה בגין כל סכום שמקורו בתביעה או דרישה של כל צד שלישי כאמור, לרבות הוצאות ושכר טרחת עו"ד.

ב. מובהר כי זכויות היוצרים בכל התוצרים הנובעים כתוצאה ממתן השירותים על-פי הסכם זה, שייכים לחברה בלבד.

28.

א. בכל מקרה של סיום ההתקשרות לפי הסכם זה, מכל סיבה שהיא, מתחייב הקבלן כי מיד עם סיום ההתקשרות ימסור ו/או ישיב לחברה, כל מסמך שנתנה החברה לקבלן, וכל חומר, מכל סוג שהוא, הנמצא ברשותו ו/או בשליטתו, וכן כל רכוש אחר השייך לחברה, וכן את כל המכתבים, המסמכים, הרישומים, הדו"חות, ההצעות וכל שאר המסמכים שבידיו, הקשורים לפעילותו בקשר עם הסכם זה.

ב. להסרת ספק מוסכם ומובהר כי לקבלן לא תהיה זכות קיזוז ו/או עכבון מכל מין וסוג, בקשר עם איזה מנכסי החברה הכלכלית ליישובי הגולן, רכוש, כספים ביחס לכל חומר, ציוד, מסמכים, או רכוש מכל סוג שהוא של חברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ, העשוי להימצא בחזקתו של הקבלן במסגרת פעילותו, מכל סיבה שהיא, לרבות לא בשל תשלום המגיע לו. בכלל זאת, לא תעמוד לקבלן זכות עכבון בקשר עם נכסים ו/או ציוד ו/או מסמכים מכל סוג שהוא שהגיעו לידיו בקשר עם הסכם זה.

ג. השבת כל האמור לעיל, הינה תנאי לזכותו של הקבלן לכל תשלום שהוא מהחברה אשר טרם שולם לו עד מועד סיום ההתקשרות.

29.

א. החברה הכלכלית ליישובי הגולן רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה, כל חוב, בין קצוב בין שאינו קצוב, המגיע לה מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שביניהם או על פי כל דין, כל סכום שהחברה הכלכלית ליישובי הגולן תידרש לשלם ו/או להוציא בקשר עם הקבלן ו/או עם הפרת התחייבותיו לפי הסכם זה וכן לעכב איזה מנכסי הקבלן. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של החברה הכלכלית ליישובי הגולן לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

ב. במידה וכל הסכומים שיגיעו לקבלן לא יכסו את הסכומים שהחברה הכלכלית ליישובי הגולן תהיה זכאית להם, תהיה החברה הכלכלית ליישובי הגולן רשאית לגבות את ההפרש כל דרך, לרבות על-ידי חילוט הערבות הבנקאית, ו/או באמצעות הליכים משפטיים, הכל לפי שיקול הדעת של נציגי החברה הכלכלית ליישובי הגולן ומבלי לגרוע מאיזו מזכויותיה.

איסור ניגוד עניינים וקרבה משפחתית

30.

א. הקבלן הספק מצהיר כי הוא ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ידאגו שלא להימצא במצב של ניגוד עניינים לרבות בשל קרבה משפחתית וישמרו אמונים לחברה הכלכלית ליישובי הגולן במשך כל תקופת ההסכם ולאחריה בקשר עם העבודות נשוא ההתקשרות.

ב. הקבלן ו/או מי מעובדיו, ו/או מי מטעמו, מתחייבים לפעול בתום לב ובדרך המקובלת וכפי המצופה לפי כל דין.

ג. בכל מקרה של חשש לניגוד עניינים, ימסור הקבלן לחברה הכלכלית ליישובי הגולן גילוי מלא על כך.

ד. נמצא כי הקבלן עלול להימצא בניגוד עניינים לפי הוראות הנוהל, תהיה החברה הכלכלית ליישובי הגולן רשאית להפסיק ההתקשרות מבלי שייחשב הפרת ההסכם.

ה. עוד מתחייב הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו להימנע מקבלת כל טובת הנאה בקשר עם הסכם זה.

ו. הקבלן יחתום על תצהיר העדר קרבה משפחתית ואיסור ניגוד עניינים **המצורף להסכם זה כנספח ה'**, וידאג לעדכן את הצהרתו מיד עם כל שינוי שיחול בהן, ככל שיחול.

31.

א. הקבלן מצהיר שהסכם זה יחייב את החברה הכלכלית ליישובי הגולן אך ורק במידה ויתקבל התקציב המתאים לכך על ידי המשרד הממשלתי/הגורם הציבורי הרלוונטי, וביחס לכל חלק יחסי בביצוע העבודה שבגינה התקבל בהחברה הכלכלית ליישובי הגולן תקציב מספק בלבד.

ב. היה ותקציב כזה לא יתקבל במלואו ו/או בחלקו ו/או התקבל בשלבים, תהא החברה הכלכלית ליישובי הגולן רשאית להודיע לקבלן, בכל שלב שהוא של העבודה על ביטול ההתקשרות ו/או דחיית ביצוע העבודה, כולה או חלקה, ו/או ביצועה בשלבים ובמועדים שתקבע החברה הכלכלית ליישובי הגולן ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כל שהיא כלפי החברה הכלכלית ליישובי הגולן בהן תבוטל ההתקשרות ו/או תבוצע בשלבים כאמור, זולת בגין אותו חלק מן העבודה, ככל שהתבצע, שביצועו הוסכם בין הצדדים.

ג. החברה הכלכלית ליישובי הגולן לא תהיה אחראית במקרה בו תערך התקשרות עם הזוכה ו/או תערך התקשרות ביחס לחלק מן העבודה ו/או ההתקשרות תבוצע בשלבים ובמועדים שתקבע החברה הכלכלית ליישובי הגולן מפאת הסיבות הנ"ל, כולן או מקצתן.

ד. לקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי החברה הכלכלית ליישובי הגולן בנסיבות כאמור.

32.

א. כל מקום בו מצוין בחוזה הממשלתי המונחים ממשלה או מדינת ישראל משמעם לצורך חוזה זה "המזמין".

ב. "המנהל" לעניין סעיף 1 לחוזה הממשלתי הנו **ליאור רוכמן** או כל מי שתקבע החברה למטרה זו מעת לעת "והמפקח" לעניין סעיף 1 לחוזה הממשלתי הנו **יחיאל כהן** או כל מי שתקבע החברה למטרה זו מעת לעת.

ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

המזמין

ה'

מפרט טכני

נספח ב' למסמך ה'

כתב כמויות מתומחר

התאחדות
המורים
לחינוך
במגזר
הערבי

התורה והנביאים

נספח ד' למסמך ה'

נוסח ערבות בנקאית ערבות ביצוע
--

תאריך: _____

לכבוד
החברה הכלכלית לישובי הגולן בע"מ

שלום רב,

הנדון: ערבות בנקאית מספר

על-פי בקשת: _____ (להלן - "המבקש")⁵ אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____ שקלים חדשים (הסכום במילים: _____ שקלים חדשים) (להלן - "הסכום הנ"ל"), המגיע או עשוי להגיע לכם מאת המבקש בקשר עם מכרז מס' _____ - לביצוע עבודות תשתיות ופיתוח בעבור חברה הכלכלית לישובי הגולן בע"מ.

הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, באופן הבא:

- א. המדד היסודי-המדד הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.
- ב. המדד החדש-המדד הידוע בעת התשלום.
- ג. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.

מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם כל סכום עד לסכום הנ"ל, בתוספת הפרשי התנודות במדד, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ו/או לנמק את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסכום הנ"ל (לפי שיעורו העדכני בהתאם להפרשי תנודות המדד במועד כל דרישה).

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) בלבד, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה על-ידנו; כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך ברישא לסעיף זה.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה, אינה ניתנת לביטול ואינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

⁵ (שם המציע מבקש הערבות).

נספח ה' למסמך ה'

יצורף הקובץ שמולא על – ידי המציע למכרז כנספח א' למסמך ב'

הדף
המחשבתי

נספח ו' למסמך ה'

נוסח ערבות בדק

תאריך: _____

לכבוד

החברה הכלכלית לישובי הגולן בע"מ

א.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מספר

על-פי בקשת: _____ (להלן - "המבקש") אנו
ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של _____
(במילים: _____ שקלים חדשים) (להלן: "הסכום הנ"ל"), שיגיע לכם מאת המבקש על-
פי ערבות בדק לפי ההסכם והתנאים המיוחדים במכרז מס' _____ שעניינו **לביצוע עבודות**
תשתיות ופיתוח _____ הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לצרכן הידוע במועד
חתימת כתב ערבות זה כפי שמתפרסם על-ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן -
"הלשכה"), באופן הבא:

- א. המדד היסודי - המדד הידוע במועד חתימת כתב ערבות זה.
 - ב. המדד החדש - המדד הידוע בעת התשלום.
 - ג. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש גבוה מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש נמוך מהמדד היסודי, יחושב סכום הערבות כשהוא מוקטן בשיעור זהה לשיעור ירידת המדד החדש לעומת המדד היסודי. אם יתברר בעת התשלום כי המדד החדש שווה למדד היסודי, תשולם קרן הערבות בלבד.
- מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מ-7 (שבעה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, אנו נשלם כל סכום עד לסכום הנ"ל, בתוספת הפרשי התנודות במדד, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ו/או לנמק את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
- אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסכום הנ"ל (לפי שיעור העדכני בהתאם להפרשי תנודות המדד במועד כל דרישה).
- ערבות זו תישאר בתוקפה למשך 24 (עשרים וארבעה חודשים) ממועד הוצאתה או עד תום תקופת הבדק, לפי המאוחר, ולאחר מועד זה תהיה בטלה ומבוטלת אלא אם הוארכה על-ידנו; כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהתאריך ברישא לסעיף זה.
- ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה, אינה ניתנת לביטול ואינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב

נספח ז' למסמך ה'
ספח ח' למסמך ה'

רשימת תכניות

תדיר
רשימת תכניות

נספח ט' למסמך ה'

אופני מדידה ומחירים

תדיר
המחירים

הצהרה של מהנדס בטיחות

(יימסר ע"י הקבלן הזוכה)

שם ומס' המכרז :

6.2021 לביצוע עבודות תשתיות ופיתוח בחיספין 31 יח"ד

שם הקבלן :

שם מהנדס הבטיחות :

מספר רישיון :

הריני מצהיר בזאת, כדלקמן:

1. הנני בקיא בכל הוראות הדין הנוגעות לענייני בטיחות בעבודות מסוג העבודות הנדרשות במסגרת המכרז כאמור בעבודה, ובין השאר, בעבודות בניה והנדסה אזרחית.
2. למדתי היטב את דרישות העבודות נשוא המכרז כאמור, ביקרתי ובחנתי את אתר העבודות ואני ער לכל הסיכונים הפוטנציאליים הטמונים באתר, הן לאנשים והן לרכוש.
3. אני מתחייב להנחות ולוודא כי כל אמצעי הזהירות והבטיחות הנדרשים להבטחת שלומם ובטיחותם, הן של העובדים, הן של עוברי אורח והן של כל גורם אחר שיש בהם באתר וכן להבטחת שלמותו של רכוש החברה הכלכלית לישובי הגולן בע"מ באתר, בכל עת במהלך ביצוע העבודות עד למסירתם המלאה למזמין - להנחת דעתו.
4. הנני מתחייב, כי העובדים וכן כל העוסקים מטעם הקבלן בביצוע העבודות, יעברו הדרכות בטיחות מתאימות, יהיו ערים להנחיות הבטיחות הרלבנטיות החלים בקשר עם ביצוע העבודות וכן יהיו מצוידים בכישורים ובציוד הדרוש לשם הבטחת הבטיחות באתר העבודה.

על כך באתי על החתום:

שם: _____ חתימה: _____

פרטים למגיש מכרז פומבי 06/2021

לביצוע עבודות תשתיות ופיתוח בחיספין 31 יח"ד

שלום רב,

למען הסדר הטוב, הנך מתבקש למלא פרטים מזהים ודרכי התקשרות.

שם החברה/קבלן _____
 שם פרטי ומשפחה _____
 כתובת החברה/קבלן _____
 טלפון _____
 פלאפון _____
 פקס _____
 אימייל _____

אבקשך למלא ולהחזיר את הטופס לאחר רכישת המכרז וסיור הקבלנים.