

20.5.2021

קובץ תשובות לשאלות הבהרה 2- מכרז 2021.5 אלרום 24 יח"ד

מיקום במכרז	סעיף	פירוט השאלה	תשובה
מועד הגשת הצעה		נבקש כי הגשת המכרז תדחה לכל הפחות ב- 10 ימי עבודה ממועד ההגשה המקורי (19/05/21) על מנת לאפשר הכנת מענה איכותי. נודה להתחשבותכם.	כפי שפורסם בקובץ תשובות הבהרה מתאריך 13.05.21, מועד ההגשה האחרון נדחה תאריך 25.05.21 בשעה 12:00
	2 ב'	נבקש לאפשר למציע להשתמש בקבלן משנה מטעמו אשר בעל רישיון קבלן בתוקף בעל סיווג 200 ג/1 ותואם את הסכום הנקוב בהצעת המציע, לצורך עמידה בתנאי סף 2 ב'. יובהר, כי חברתנו הינה בעלת וותק רב בתחום והיא מבצעת פרויקטים נשוא המכרז בהיקף של עשרות מיליוני שקלים באתרים שונים ברחבי הארץ ובשיתוף פעולה עם קבלני משנה שהינם קבלני בית.	<u>לא</u> אפשרי. כאמור ברישא של סעיף 2 - " <u>על המציע עצמו</u> לעמוד" בתנאי המכרז.
סעיפי ביטוח בהסכם	סעיף 11 – אחריות:	בשורה הראשונה, לאחר המילים "הקבלן יהא אחראי", יש להוסיף את המילים "בשיעור חבותו החוקית". בשורה הרביעית, לאחר המילים "מביצוע העבודות", יש לגרוע את המילים "ו/או בקשר אליהן".	<u>לא</u> מקובל. מובהר כי בשורה השנייה, אחרי המילים "לחברה הכלכלית ליישובי הגולן" יתווספו המילים "ו/או מועצה".
	סעיף 12 תת סעיף 2.1:	בשורה הראשונה, יש להחליף את המילים "כל דין", במילה "דין".	סעיף 12 ימחק ובמקומו חל נספח הביטוח
		תת סעיף 2.1.1: בשורה השנייה, יש להחליף את המילים "ביט העדכנית ליום תחילת הביטוח", במילים "מגדל ביט 2016".	סעיף 12 ימחק ובמקומו חל נספח הביטוח
	תת סעיף 2.1.2	תת סעיף 2.1.2.2: בשורה השלישית, יש לגרוע את המילים "בפוליסה זו מבוטל (אם קיים) חריג נזק תוצאתי".	סעיף 12 ימחק ובמקומו חל נספח הביטוח
		תת סעיף 2.1.2.3: לאחר המילים "לכלי רכב", יש להוסיף את המילים "ו/או ביטוח צד שלישי".	סעיף 12 ימחק ובמקומו חל נספח הביטוח

מיקום במכרז	סעיף	פירוט השאלה	תשובה
		תת סעיף 2.1.2.4: בשורה השלישית, יש להחליף את המילה "ביט", במילים "מגדל ביט 2016".	סעיף 12 ימחק ובמקומו חל נספח הביטוח
	תת סעיף 2.2:	בשורה השלישית, לאחר המילים "ו/או עובדיהם", יש להוסיף את המילים "באשר לאחריותם למעשי או מחדלי המבוטח".	סעיף 12 ימחק ובמקומו חל נספח הביטוח
	תת סעיף 2.3:	בשורה השנייה, לאחר המילים "כמוטב בלעדי בפוליסה", יש להחליף את המילים "וכי בגל מקרה", במילים "לביטוח עבודות קבלניות".	סעיף 12 ימחק ובמקומו חל נספח הביטוח
		תת סעיף 2.3.3: בשורה השנייה, לאחר המילים "60 יום ממועד", יש להחליף את המילה "מתן", במילה "משלוח".	סעיף 12 ימחק ובמקומו חל נספח הביטוח
	תת סעיף 2.4:	בסיפא, יש להחליף את המילים "מלוא אחריותו", במילים "אחריותו על פי חוק".	סעיף 12 ימחק ובמקומו חל נספח הביטוח
	תת סעיף 2.5:	בשורה השנייה, לאחר המילים "להודיע על כך", יש להחליף את המילה "מיידית", במילה "בהקדם האפשרי".	סעיף 12 ימחק ובמקומו חל נספח הביטוח
	תת סעיף 2.6:	בסיפא, לאחר המילים "כל הפוליסות", יש להוסיף את המילים "המצויינות לעיל".	סעיף 12 ימחק ובמקומו חל נספח הביטוח
	תת סעיף 2.7:	בשורה הראשונה, לאחר המילים "עפ"י הפוליסה", יש להחליף את המילים "לשביעות רצון החברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ", במילים "בהתאם לקביעת שמאי מוסמך מטעם חברת הביטוח".	סעיף 12 ימחק ובמקומו חל נספח הביטוח
נספח ג' – ביטוח עמוד 32	הקדמה	בהגדרת "המבוטח", יש להחליף את המילים "החברה הכלכלית ליישובי הגולן בע"מ", במילים "מילגם בע"מ".	המילים "החברה הכלכלית ליישובי הגולן" יימחקו והמלל יצוין ע"י הזוכה לאחר הזכייה
נספח ג' – ביטוחי המבוטח:	סעיף 1:	בשורה הראשונה, יש להחליף את המילים "כל דין", במילה "דין". מקובל בשורה השביעית, לאחר המילים "מבקש האישור", יש להוסיף את המילים "וכפוף להסכמת המבוטח" לא מקובל	בשורה הראשונה, יש להחליף את המילים "כל דין", במילה "דין". <u>מקובל</u> בשורה השביעית, לאחר המילים "מבקש האישור", יש להוסיף את המילים "וכפוף להסכמת המבוטח" <u>לא מקובל</u>
	סעיף 3:	בסיפא, לאחר המילים "ביטוחי המבוטח במועד", יש להוסיף את המילים "ובלבד ששלח למבוטח הודעה בכתב של 14 יום מראש".	לא מקובל

מיקום במכרז	סעיף	פירוט השאלה	תשובה
	סעיף 4:	בשורה השלישית, לאחר המילים "למבקש האישור", יש להחליף את המילה "מיד", במילים "בהקדם האפשרי". מקובל בשורה הרביעית, לאחר המילים "על ידי מבקש האישור", יש להוסיף את המילים "ובהסכמת המבוטח". לא מקובל בסיפא, לאחר המילים "הסכם זה", יש להוסיף את המילים "ובלבד ששלח למבוטח הודעה בכתב של 14 יום מראש". לא מקובל	בשורה השלישית, לאחר המילים "למבקש האישור", יש להחליף את המילה "מיד", במילים "בהקדם האפשרי". מקובל בשורה הרביעית, לאחר המילים "על ידי מבקש האישור", יש להוסיף את המילים "ובהסכמת המבוטח". לא מקובל בסיפא, לאחר המילים "הסכם זה", יש להוסיף את המילים "ובלבד ששלח למבוטח הודעה בכתב של 14 יום מראש". לא מקובל
	סעיף 6:	בשורה האחרונה, לאחר המילים "מנהל הפרוייקט", יש להוסיף את המילים "באשר לאחריותם למעשי או מחדלי המבוטח".	מקובל
	סעיף 7:	בסוף השורה השנייה, לאחר המילים "לביצוע העבודות", יש להוסיף את המילים "מטעמו של המבוטח".	מקובל
	סעיף 8:	בסוף השורה השלישית, לאחר המילים "לרבות הוצאות משפטיות", יש להוסיף את המילים "כפוף להוכחת חבותו החוקית של המבוטח והיקפה". בסיפא, לאחר המילים "של מבקש האישור", יש להוסיף את המילים "ובלבד שהנזק בתחום חבותו החוקית של המבוטח".	לא מקובל, מובהר כי סעיף זה הינו בכפוף להוראות השיפוי המפורטות בהסכם לא מקובל, מובהר כי סעיף זה הינו בכפוף להוראות השיפוי המפורטות בהסכם
	סעיף 9:	בסיפא, לאחר המילים "בהסכם זה", יש להוסיף את המילים "כל הנ"ל עד תקרת חבותו החוקית".	לא מקובל, מובהר כי סעיף זה הינו בכפוף להוראות השיפוי המפורטות בהסכם
	סעיף 10:	סעיף זה רלוונטי למקרה שאתם מבצעים את העבודה באמצעות קבלני משנה. במקרה זה עליכם לוודא כי ברשותם כיסוי ביטוחי שאינו נופל מהנדרש מכם. החבות בגינם תחול עליכם.	
	סעיף 12:	בשורה התשיעית, יש להחליף את המילים "באופן מלא", במילים "בשיעור חבותו החוקית".	לא מקובל, מובהר כי סעיף זה הינו בכפוף להוראות השיפוי המפורטות בהסכם
	סעיף 13:	יש לגרוע את הפסקה הראשונה לתת סעיף זה.	לא מקובל
	סעיף 14 – ביטוחי המבוטח:	תת סעיף 14.1 – ביטוחי העבודות הקבלניות: שם המבוטח: בשורה השנייה, השלישית והרביעית, יש לגרוע את המילים "וכן כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם	לא מקובל

מיקום במכרז	סעיף	פירוט השאלה	תשובה
		המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח או כמוטב לתגמולי הביטוח".	
	תת סעיף 14.1.1:	תת סעיף 14.1.1.1: יש לתקן את היקף הכיסוי הנדרש ל- 10% מערך העבודות מינימום 300,000 ₪.	לא מקובל
		תת סעיף 14.1.1.3: יש לתקן את היקף הכיסוי הנדרש ל- 10% מערך העבודות מינימום 100,000 ₪.	לא מקובל
		תת סעיף 14.1.1.4: יש לתקן את היקף הכיסוי הנדרש ל- 10% מערך העבודות מינימום 100,000 ₪.	לא מקובל
		תת סעיף 14.1.1.5: יש לתקן את היקף הכיסוי הנדרש ל- 15% מערך העבודות מקסימום לפריט בודד 25,000 ₪.	לא מקובל
		תת סעיף 14.1.1.6: יש לתקן את היקף הכיסוי הנדרש ל- 15% מערך העבודות.	לא מקובל
		תת סעיף 14.1.1.7: יש לתקן את היקף הכיסוי הנדרש ל- 15% מערך העבודות.	לא מקובל
		תת סעיף 14.1.1.8: יש לתקן את היקף הכיסוי הנדרש ל- 10% מערך העבודות.	לא מקובל
		תת סעיף 14.1.1.9: יש לתקן את היקף הכיסוי הנדרש ל- 10% מערך העבודות.	לא מקובל
		תת סעיף 14.1.1.11: יש לתקן את היקף הכיסוי הנדרש ל- 15% מערך העבודות.	לא מקובל
	מיד לאחר תת סעיף 14.1.1.11, מצוין מודגש:	יש להחליף את המילים "בלבד באופן בלתי חוזר ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך", במילים "בשיתוף פעולה עם המבוטח".	לא מקובל
	תת סעיף 14.2:	בתחילת השורה הראשונה, לאחר המילים "ביטוח אחריות מקצועית", יש להוסיף את המילים "משולב עם חבות המוצר". בסוף השורה השנייה, יש להחליף את המילים "ו/או מי מהפועלים", במילים "ו/או בגין מי מהפועלים". בסוף השורה השלישית, לאחר המילים "תחילת מתן העבודות", יש להוסיף את המילים "אך לא לפני ה-1.1.2005". מקובל בשורה השישית, לאחר המילים "מחדל של המבוטח", יש להחליף את המילים "ו/או הבאים מטעם המבוטח", במילים "ו/או בגין הבאים מטעם המבוטח".	בתחילת השורה הראשונה, לאחר המילים "ביטוח אחריות מקצועית", יש להוסיף את המילים "משולב עם חבות המוצר". מקובל בסוף השורה השנייה, יש להחליף את המילים "ו/או מי מהפועלים", במילים "ו/או בגין מי מהפועלים". מקובל בסוף השורה השלישית, לאחר המילים "תחילת מתן העבודות", יש להוסיף את המילים "אך לא לפני ה-1.1.2005". מקובל

מיקום במכרז	סעיף	פירוט השאלה	תשובה
		בשורה האחת עשרה, יש לתקן את תקופת הגילוי הנקובה ולהעמידה על 6 חודשים בלבד. מקובל יש לתקן את גבול האחריות המשולב ולהעמידו ע"ס 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.	בשורה השישית, לאחר המילים "מחדל של המבוטח", יש להחליף את המילים "ו/או הבאים מטעם המבוטח", במילים "ו/או בגין הבאים מטעם המבוטח". - מקובל בשורה האחת עשרה, יש לתקן את תקופת הגילוי הנקובה ולהעמידה על 6 חודשים בלבד. מקובל יש לתקן את גבול האחריות המשולב ולהעמידו ע"ס 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח. מקובל
	תת סעיף 14.3 – ביטוח כל הסיכונים:	יש לגרוע תת סעיף זה.	לא מקובל, קיים פטור בהסכם
	תת סעיף 14.4 – ביטוח כלי רכב:	תת סעיף 14.4.1: בשורה השנייה, יש לתקן את גבול האחריות הנקוב ולהעמידו ע"ס 500,000 ₪. בתחילת השורה השמינית, יש לתקן את גבול האחריות הנקוב ולהעמידו ע"ס 500,000 ₪.	מקובל מקובל
		תת סעיף 14.4.3: בשורה השלישית והרביעית, יש לגרוע את המילים "הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 750,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד".	לא מקובל
		תת סעיף 14.4.4: יש לגרוע את המילים "כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין". בהמשך, יש להחליף את המילים "כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים", במילים "בהתאם להגדרת הפקודה לביטוח כלי רכב מנועיים".	יש לגרוע את המילים "כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין". - לא מקובל בהמשך, יש להחליף את המילים "כולל גם, אך לא רק, משאיות, ציוד מכני הנדסי נייד, מנופים, מלגזות, גוררים ונגררים, עגורנים וכלי הרמה ניידים אחרים", במילים "בהתאם להגדרת הפקודה לביטוח כלי רכב מנועיים". - מקובל
	סעיף 15:	בסיפא, יש להחליף את המילים "לשיקול דעתו הבלעדי של מבקש האישור", במילים "לקביעת שמאי מוסמך מטעם חברת הביטוח".	לא מקובל
	סעיף 16 – הוראות כלליות לפוליסות:	תת סעיף 16.5: בשורה הראשונה, יש להחליף את המילים "לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2016", במילים "הינו בהתאם לתנאי מגדל ביט 2016".	מקובל

מיקום במכרז	סעיף	פירוט השאלה	תשובה
		תת סעיף 16.6: בשורה השנייה והשלישית, יש לגרוע את המילים "וכן כלפי כל אדם או גוף שמבקש האישור התחייב כלפיו בכתב טרם קרות מקרה הביטוח לשפות ו/או לכלול ויתור על זכות התחלוף לטובתו".	לא מקובל
אישור ביטוח עבודות הקמה : עמוד 37		<u>סוג ביטוח כה"ס עבודות קבלניות:</u>	
		רכוש סמוך, יש לתקן את סכום הביטוח ל- 10% מערך העבודות מינימום 300,000 ₪	לא מקובל
		רכוש עליו עובדים, יש לתקן את סכום הביטוח ל-10% מערך העבודות מינימום 300,000 ₪	לא מקובל
		שכ"ט מתכננים, אדריכלים ומומחים אחרים רכוש בהעברה, יש לתקן את סכום הביטוח ל-10% מערך העבודות מינימום 100,000 ₪	לא מקובל
		מתקנים, כלי עבודה וציוד קל, יש לתקן את סכום הביטוח ל-15% מערך העבודות מקסימום לפריט בודד 25,000 ₪	לא מקובל
		מבני עזר זמניים, יש לתקן את סכום הביטוח ל-10% מערך העבודות	לא מקובל
		רכוש מחוץ לחצרים, יש לתקן את סכום הביטוח ל-10% מערך העבודות	לא מקובל
		נזק ישיר מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקוייה נזק עקיף מתכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקוייה פינוי הריסות, יש לתקן את סכום הביטוח ל- 10% מערך העבודות מינימום 300,000 ₪	לא מקובל
		הוצאות מיוחדות, יש לתקן את סכום הביטוח ל-15% מערך העבודות	לא מקובל
אישור ביטוח עבודות הקמה: עמוד 39		<u>סוג ביטוח רכוש כל הסיכונים:</u> יש לגרוע סוג ביטוח זה.	לא מקובל, קיים פטור בהסכם

מיקום במכרז	סעיף	פירוט השאלה	תשובה
		<u>סוג ביטוח אחריות מקצועית:</u> לאחר המילים "אחריות מקצועית", יש להוסיף את המילים "משולבת עם חבות המוצר". בהתאם, יש לתקן את גבול האחריות המשולב ולהעמידו ע"ס 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח	מקובל מקובל